



A VENDRE



ADRESSE

1080 Molenbeek-Saint-Jean, Rue du Serpolet 3
Rez-de-chaussée

Type du bien :	appartement 1-chambre avec cave et garge
L'année de la construction :	1977
Superficie :	65m ²
Living :	27m ²
Cuisine :	semi-installée, 10m ²
Chambres :	12m ²
Cave :	1,5m ²
Salle de bain :	baignoir
Toilettes :	1
Chauffage :	mazout collectif
Terrasse :	Oui
PEB score:	G 561 kwh/m ² CO : 112

DESCRIPTIVE

UW VASTGOED vend cet agréable et lumineux appartement en bon état, donne directement accès au grand jardin commun, toute la journée ensoleillé !

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, une vestiaire, un living une cuisine semi-équipée avec coin petit-déjeuner, wc, une salle de bain, une chambre à coucher spacieuse, une terrasse, au sous-sol une cave et box de garage.

Provisions mensuelles : +-250 € (incl. frais communs, chauffage privé et l'eau privée)

Possibilité d'abattement !!!! Dans ce cas: 0 € de droits d'enregistrements à payer !!!! Pour plus d'info www.uwvastgoed.eu.

Copropriété en très bon état : toiture, chaudière, terrasses et l'ascenseur sont rénovées !!!

PRIX

139.000 EUROS

CONTACT

Uw Vastgoed, Dennis VAN ERPS
Agent immobilier IPI 506.740
GSM : 0479/22 64 90
Mail : uwvastgoed@outlook.be