

**Procès-verbal de contrôle d'une installation électrique en BT et TBT**

**NON CONFORME**

**Date inspection:** 17/07/2018      **Inspecteur:** Jeroen De Bondt      **Mentor:**      **Installateur:** -  
**ID-label:**      **N° TVA:-**      **N° C. Ident:-**  
**Marque et type d'appareil de mesure:** Fluke 1653B      **N° série::** 3464069

**Adresse de l'installation:** Rue Ferdinand Elbersstraat      **Propriétaire:** Nom Via Uw Vastgoed  
Numéro 61      Rue -  
Code postal 1082      Numéro -  
Commune Sint-Agatha-Berchem      Code postal -  
Type maison      Commune -

**EAN :** 54      **N° compteur :** 19257736

**Type de contrôle:** Contrôle périodique d'une installation domestique selon les articles RGIE 271, 271bis et 86.

**Distributeur:** Tension: 1~230V      **Liaison comp / tableau:** 10 mm<sup>2</sup>      **Protection Max:** 63 A  
**Nombres tableaux:** 1      **Nombres circuits:** 8      **Ri GEN:** 0,15 MΩ  
**Prise de terre:** Boucle RE: 6,3 Ω

**INTERRUPTEUR DIFFÉRENTIEL**

ΔI (mA)	In (A)	In - autres (A)	I <sub>Δt</sub>	Type	Circuits protégés	Test	x 2,5
300	63		22,5kA2s (3000A)	A	8	Ok	Ok
30	40		22,5kA2s (3000A)	A	-	Ok	Ok

**DESCRIPTION INSTALLATION**

Nombres circuits	Curve	Protection IN (A)	(autres)	P	Section (mm <sup>2</sup> )
2	-	10		1	-
9	-	16		1	-
1	-	20		1	-
2	-	32		1	-

**Contrôle visuel (général)**       BON       PB      **Contact direct**       BON       PB      **Contact indirect**       BON       PB

**Raccordement**       BON       PB      **Schéma correct**       BON       PB      **schéma en annexe par Aceg asbl**     

**Liaisons équipotentielles**       BON       PB       pas d'application       en attente

**Continuité**       BON       PB      **Éclairage / machines**       BON       PB       PA

**REMARQUES / INFRACTIONS / NOTES**

- I1.01 Prévoir le schéma unifilaire de l'installation. (art16, 268, 269)
- I1.02 Prévoir le schéma de position de l'installation. (art269)
- I2.01 La valeur de la résistance d'isolement d'un ou plusieurs circuit(s) est insuffisante, celle-ci doit être au minimum de 0,5 Mohm (art20)
- I4.01 Réaliser les liaisons équipotentielles principales et leurs connexions. (art72, 86.05, 78.05)
- I5.10 Obturer les ouvertures non utilisées du tableau ou coffret ( art. 19,49 . 01,248 du RGIE )
- I8.08 Les conducteurs de type VOB doivent être posés dans des conduits appropriés. ( art 207 , 210)
- I9.03 Réaliser les connexions dans des coffrets, tableaux, boîtes de jonction ou de dérivation, aux bornes des interrupteurs, des prises de courant ou dans les structures de luminaires ( art207.07 du RGIE)
- I9.02 Réorganiser des interrupteurs, prises, connexions et boîtes de jonction. (art9.03)
- O3 Il n'est pas exclu de constater d'autres manquements au moment d'un deuxième contrôle et/ou en soumettant les schémas.

**CONCLUSION**

- L'installation électrique est conforme au RGIE.** La prochaine visite périodique est à prévoir avant le
- Les mesures nécessaires ont été prises afin de s'assurer que le différentiel, placé au début de l'installation soit sécurisé par plombage en amont et aval.
- Le schéma unifilaire et le schéma de position ont été contrôlés et sont conformes à l'installation.



- L'installation électrique n'est pas conforme..** Les travaux nécessaires pour faire disparaître les manquements constatés doivent être exécutés sans retard, et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens.
- L'installation électrique n'est pas conforme..** La visite de contrôle prévue par l'art 276bis du RGIE, doit avoir lieu au plus tard 18 mois après la date de l'acte de vente. Les coordonnées du nouveau propriétaire doivent nous parvenir après signature de l'acte de base. Si le recontrôle est effectué par un autre organisme, celui-ci est prié de nous en tenir informé suite à sa visite.

Cet exemplaire en pdf est la version originale et peut être diffusé en copie.

Nombre annexe: 0

**PUBLICATION DU RAPPORT D'INSPECTION**

L'inspecteur Jeroen De Bondt

*Jeroen De Bondt*  
 Jeroen De Bondt

ACEG

**Devoirs du propriétaire ou locataire dans les installations soumises au AREI**

- Le procès-verbal de conformité ou de visite doit être conservé dans le dossier électrique de l'installation.
- Chaque modification apportée à l'installation doit être mentionnée dans le dossier électrique.
- Tout accident survenu aux personnes et dû directement ou indirectement à la présence d'installation électrique doit être communiqué à la direction Energie Gaz - Electrique du Service Public Fédéral concerné.

**Qualité**

- La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale et uniquement avec l'accord écrit de l'organisme et du demandeur.
- Le contrôle a porté sur les parties visibles et normalement accessibles de l'installation.

www.aceg.be

02 / 880.88.90

BE06 7340 3288 4322 - BTW BE0839 866 481

**Feuille de route pour une installation qui n'est pas conforme:**

Etape 1	Etape 2	Etape 3	Etape 4
Lisez ce protocole attentivement et faites en sortes que toutes les violations ont été mis en règle, et prenez notes des remarques éventuelle à retenir.	Quand toutes les violations ont été mis en ordre, reprenez contacte avec ACEG où avec l'inspecteur d'ACEG pour un nouveau rendez-vous.	Le 2ième controle doit être fait avant 17/7/2019	ACEG est à votre service pour tout autres contrôles nécessaire, ainsi que tout renseignements complémentaires.

