



TE KOOP



9402 MEERBEKE Tenberg 155

Aard:	Bungalow -villa
Bouwjaar:	1979
Kadastraal inkomen :	1.615 €
Bewoonbare opp.:	280 m ²
Grondoppervlakte:	12a75ca
Woonkamer	33 m ²
Keuken :	12 m ²
Slaapkamers :	4 (15 m ² & 13 m ² & 9 m ² & 7m ²)
Bureau :	11,5 m ²
Badkamer :	10,5 m ²
Garage :	40 m ²
Zolderverdieping :	150 m ²
Toiletten :	2
Verwarming :	stookolie Buderus
Tuin:	ZW
EPC score:	595 kwh/m ²
Stedenbouw:	vg-wg-gmo-gvv-gvkr
Watertoets:	minimaal achterste deel achtertuin in mogelijks overstromingsgevoelig gebied

EXTRA

Elektriciteit conform, zeer veel parkeerplaatsen, open haard, grote dubbele garage, grote zolder met vaste trap die ingericht kan worden, zeer mooi gelegen, ZW-tuin, spiegelglas, ...

BESCHRIJVING

Ruime bungalow-villa, rustig gelegen te midden van de groene omgeving en toch vlakbij invalswegen. Gelijkvloers: inkomhal, vestiaireplaats, wc met handwas, mooie living met eetplaats, volledig en nieuw geïnstalleerde keuken met ontbijthoek, een berging met extra douche en wasplaats, een bureel, een badkamer met jacuzzi-ligbad en vier slaapkamers.

Eerste verdieping: zeer ruime zolder met vaste trap, mogelijkheid in te richten met twee terrassen.

Er is een zeer zonnige tuin met nieuw aangelegd terras, meerdere autostaanplaatsen, een grote dubbele garage in een apart bijgebouw, ...

PRIJS

348.000 EUR

CONTACT

Uw Vastgoed, Dennis VAN ERPS
Erkend vastgoedmakelaar BIV 506.740,
GSM : 0479/22 64 90
Mail : uwvastgoed@outlook.be