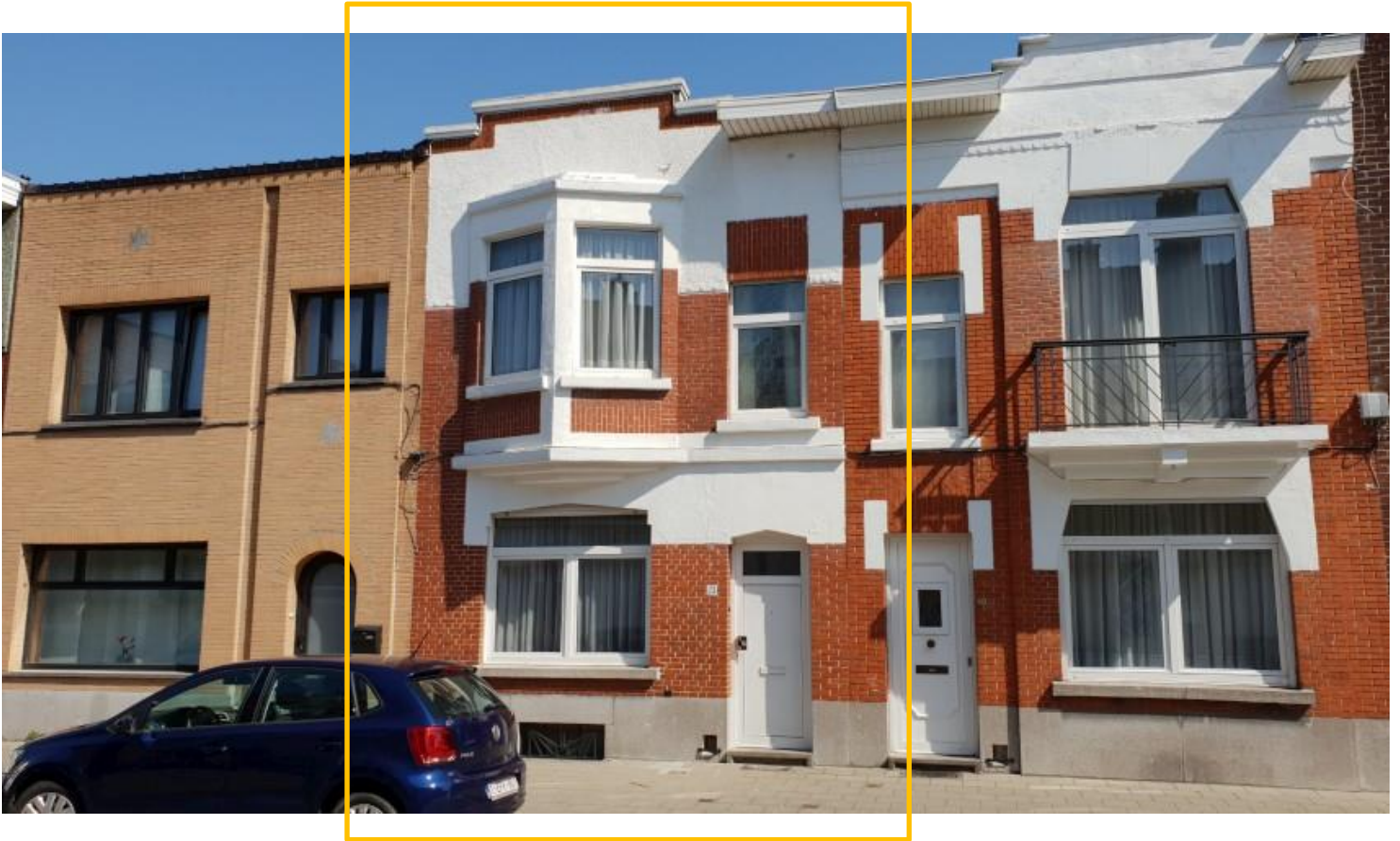




A VENDRE



1083 GANSHOREN Rue Charles Moens 23

Type du bien :	maison unifamiliale
L'année de la construction :	1932
Superficie habitable :	110m ²
Superficie de la parcelle :	62ca
Living :	24m ²
Cuisine :	11m ²
Chambres :	2 (17m ² & 13m ²)
Caves :	17m ²
Toilettes :	1
Salle-de-bain :	4,5m ²
Chauffage :	gas, central
Terrasse :	oui
PEB score:	G & 600 kwh/m ² & CO120
Menuiserie :	double vitrage, PVC
Revenu cadastral :	644 €

DESCRIPTIVE

Maison charmante à rénover, dans le centre Ganshoren !

La maison se compose sur le rez-de-chaussée d'un hall d'entrée, un living avec salle à manger, une cuisine, une terrasse et une toilette.

A l'étage il y a une salle de bain avec baignoire, deux chambres à coucher spacieuses.

Au sous-sol se situent les caves.

La maison est située dans une rue très calme et dans le centre de Ganshoren.

EXTRA : un grenier, une chaudière Vaillant très récente, volets sur le rez-de-chaussée, double vitrage en PVC, ...

PRIX

229.000 EUR

CONTACT - OFFRES

Uw Vastgoed, Dennis VAN ERPS

Agent immobilier IPI 506.740

GSM : 0479/22 64 90

Mail : uwvastgoed@outlook.be

www.uwvastgoed.eu