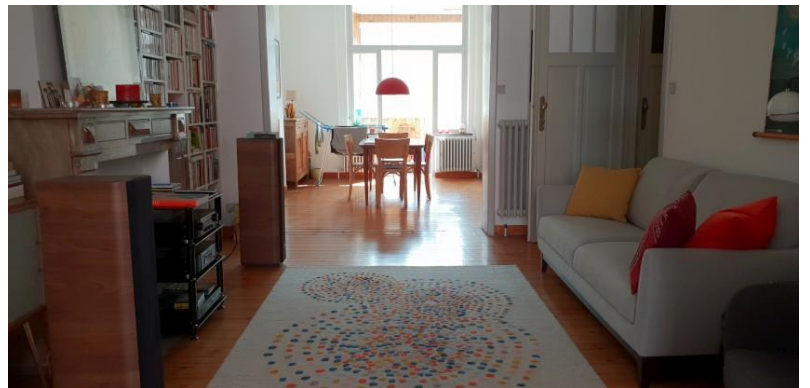


A VENDRE



ADRESSE

1030 SCHAERBEEK, Boulevard Emile Verhaeren 53

<i>Sous-sol :</i>	sept caves individuelles
<i>Rez-de-chaussée :</i>	hall d'entrée, grand atelier/garage avec chambre douche
<i>1^{ière} étage :</i>	appartement 1 : Living avec salle à manger, une chambre à coucher, une chambre douche, une cuisine, une toilette séparée, un véranda, une terrasse, un débarras
<i>2^{ième} étage :</i>	appartement 2 : Living avec salle à manger, une chambre à coucher, une salle-de-bain, une cuisine, une buanderie, une toilette séparée
<i>3^{ième} étage :</i>	appartement 3 : Living avec salle à manger, une chambre à coucher, une salle-de-bain, une cuisine, une buanderie, une toilette séparée
<i>4^{ième} étage :</i>	deux grandes chambres dont une avec petit balcon, une toilette séparée

Superficie du terrain :	1a89ca
Revenu cadastral :	2734 €
Cadastré :	21015 section A parcelle 0477/00B003

Grand immeuble de rapport avec appartements et grand atelier

Sous-sol 76m²: 7 caves individuelles,

Rez-de-chaussée: hall d'entrée, grand atelier/garage 144m², chambre douche

1^{ière} étage: appartement 88m²: Living avec salle à manger, chambre à coucher, chambre douche, cuisine, toilette séparée, véranda, terrasse, débarras.

2^{ième} étage: appartement 76m² : Living avec salle à manger, chambre à coucher, salle-de-bain, cuisine, buanderie, toilette séparée.

3^{ième} étage: appartement 76m²: Living avec salle à manger, chambre à coucher, salle-de-bain, cuisine, buanderie, toilette séparée.

4^{ième} étage : (studio 52m² possible sous condition permis d'urbanisme) 2 grandes chambres, balcon, toilette séparée. Compteurs individuels.

PRIX

565.000 EUROS

CONTACT

Uw Vastgoed, Dennis VAN ERPS

Agent immobilier IPI 506.740

GSM : 0479/22 64 90

Mail : uwvastgoed@outlook.be